



## **CÂMARA MUNICIPAL DE PAULO AFONSO**

**– Estado da Bahia –**

**Gabinete da Vereadora Evinha Oliveira**

**RELATÓRIO – CONSTRUÇÃO DA ORLA DO CAPUXÚ**



## CÂMARA MUNICIPAL DE PAULO AFONSO

– Estado da Bahia –

**Gabinete da Vereadora Evinha Oliveira**

### SUMÁRIO

1 DESCRIÇÃO GERAL.....	03
2 RECURSOS INVESTIDOS .....	05
3 SITUAÇÃO ATUAL .....	06
3.1 Substituição das placas informativas .....	09
4 CONCLUSÃO .....	10

## 1 DESCRIÇÃO GERAL

Localizada nas proximidades do complexo hidrelétrico da CHESF, a Orla do Capuxú comumente integra a rota turística em nosso município, compondo parte de nossa história. Ela foi desenvolvida no início das obras das usinas PA I, II e III, é privilegiada com um lago transparente de beleza única e árvores nativas que proporcionam um clima agradável e oferece aos visitantes a oportunidade de contemplar uma bela paisagem com um por do sol fascinante.

Em agosto de 2018, a Prefeitura de Paulo Afonso (PMPA) apresentou à comunidade o projeto de revitalização de dois espaços: a orla do Lago do Capuxú e a orla do Lago da Aurora – que abordamos anteriormente em outro relatório. Idealizadas pela Secretaria de Turismo, Indústria e Comércio sob responsabilidade de desenvolvimento da Secretaria de Infraestrutura, estas intervenções fariam parte de um projeto de reurbanização do Balneário e outros pontos turísticos adjacentes.



**Foto 01** – Orla do Capuxú, ano de 2018. Disponível em: <https://www.chicosabeduto.com.br/noticia/politica/2018/09/20/paulo-afonso-prefeitura-lanca-projeto-de-revitalizacao-do-lago-do-capuxu-e-lago-da-aurora/>

Sob promessa de tornar um espaço de contemplação e integração com a natureza, a orla do Lago Capuxú, passaria a contar com decks de madeira elevados do piso, replantio de árvores nativas, posteamento antipoluição, que destacaria o passeio sem confrontar com a natureza<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Disponível em: <https://www.chicosabeduto.com.br/noticia/politica/2018/09/20/paulo-afonso-prefeitura-lanca-projeto-de-revitalizacao-do-lago-do-capuxu-e-lago-da-aurora/>

Assim, em outubro de 2019, foi publicado que a empresa responsável pela construção, mediante a tomada de preço, era a empresa EREL CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, o investimento do município seria superior a R\$ 1 milhão (um milhão de reais), conforme trecho de documento, exposto a seguir:

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULO AFONSO**

**RESULTADO DE JULGAMENTO  
TOMADA DE PREÇOS Nº 14/2019**

A Comissão Permanente de Licitação comunica aos interessados que, após Parecer Técnico da Secretaria Municipal de Infraestrutura e da manifestação da Procuradoria Jurídica do Município, decidiu adjudicar os serviços da TP nº 014/2019, referente à Contratação de Empresa especializada em construção civil para executar serviço de construção da orla do capuxú, localizado na Rua Bela Vista, Bairro Capuxú Município de Paulo Afonso, à empresa **EREL CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - R\$ 1.060.617,97 (um milhão, sessenta mil, seiscentos e dezessete reais e noventa e sete centavos)**. Face ao exposto, fica aberto o prazo de recurso de 05 (cinco) dias úteis a partir desta data.

Paulo Afonso-Ba, 17 de outubro de 2019

Decorrido algum tempo, há meses do pleito eleitoral de 2020, foi iniciada a construção da “Reurbanização do Lago do Capuxú” sob promessa de ser entregue uma moderna orla fluvial, que inclusive, seria transformada em uma “das mais modernas orlas fluviais do país”, conforme matéria divulgada na página oficial da PMPA<sup>2</sup>.

Em mais detalhes, passou-se a divulgar que a obra incluiria a construção de uma praça de contemplação do lago, pergolado em madeira, estacionamento, área para crianças, mirante com área para descanso e cobertura vegetal, posteamento de pedestre antipoluição, recuperação e replantio de vegetação local (como caraibeira, castanheira e ixória), construção de um passeio sinuoso em madeira e elevado do solo, unindo os decks.

Já em ano pandêmico, com o início de várias obras no município, o prefeito Luiz de Deus, declarou a importância de realizar tais intervenções urbanas. “Nosso objetivo é resgatar a história de Paulo Afonso, modernizando os espaços e proporcionando mais oportunidade de lazer. Além disso, quando passar a pandemia, nossos visitantes também vão poder conhecer as belas paisagens que a nossa cidade oferece”, afirmou. Assim como diversas obras principiadas neste período eram frequentes as publicidades realizadas pela PMPA, inclusive nas páginas oficiais<sup>3</sup>, enfatizando a imponência e magnitude dos futuros espaços.

<sup>2,3</sup> Disponível em: <http://www.pauloafonso.ba.gov.br/novo/?p=noticias&i=9368>

## 2 RECURSOS INVESTIDOS

Diante de outra promessa de entrega de equipamento público grandioso, com impacto significativo nos cofres públicos, se faz oportuno que o parlamentar exerça aquilo que é uma de suas principais atribuições, inerentes à sua função: fiscalizar a utilização e/ou destinação do recurso público. Desta forma foi realizada uma consulta através do Tribunal de Contas dos Municípios do Estado da Bahia – TCM, filtrando os **valores pagos** à empresa EREL CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, que pode ser verificado no Anexo I, a seguir.

\*MUNICÍPIO:

\*ENTIDADE:

\*INÍCIO DA OBRA::

DESCRIÇÃO: EX. ESCOLA  
capuxu

DETALHE DA OBRA:  
:: SELECIONE ::

EMPRESA/EXECUTOR: EX.: CONSTRUTORA LTDA

SITUAÇÃO DA OBRA:  
:: SELECIONE ::

Consulta de Obras/Serviços - Exercício : 2020  
(Dados processados em 06/08/2022 14:38:13)

Nº DA OBRA	DESCRIÇÃO	SITUAÇÃO	TIPO	VALOR OBRA/SERVIÇO	VALOR PAGO	VALOR RETIDO	EMPRESA/EXECUTOR	AÇÃO	
294	CONSTRUÇÃO ORLA DO CAPUXU	Em andamento	Obra de construção/ameiação	R\$ 1.060.617,97	R\$ 290.941,46	R\$ 33.416,73			

Total de Obras: 1
Valor Total de Obras: R\$ 1.060.617,97
Valor Total Pago: R\$ 324.358,19
Valor Total Retido: R\$ 33.416,73

CONTATO:

CIDADÃO: Exerça o Controle Social, comunique ao Tribunal de Contas dos Municípios e/ou a Câmara Municipal qualquer divergência observada entre os dados aqui registrados e as obras públicas em execução ou executadas.

**Anexo I – Consulta ao TCM-BA: Valor total pago, referente à construção da Orla do Capuxú.**

De forma resumida, foram organizados os lançamentos referentes ao total pago até o momento, dispostos na Tabela I, a seguir.

DATA	Nº EMPENHO	Nº PROCESSO	VALOR PAGO
01/07/2020	902	7568	R\$ 62.164,20
31/07/2020	902	8574	R\$ 59.432,55
21/08/2020	902	10286	R\$ 48.452,45
02/10/2020	902	12009	R\$ 27.679,26
10/12/2020	902	14417	R\$ 54.152,20
13/08/2021	461	007909	R\$ 39.060,80
Valor retido			R\$ 33.416,73
<b>TOTAL:</b>			<b>R\$ 324.358,19</b>

**Tabela I – Pagamentos realizados à empresa EREL, referentes à construção da Orla do Capuxú.**

Como é possível notar, foi aplicado, até o momento, o montante de **R\$ 324.358,19 (Trezentos e vinte e quatro mil, trezentos e cinquenta e oito reais e dezenove centavos)**, ou seja, aproximadamente, 30,6% do valor global licitado. Diante do exposto e findado o prazo estipulado para conclusão, é oportuno que se faça uma constatação da situação atual do espaço público em questão.

### 3 SITUAÇÃO ATUAL

Iniciada em **07 de maio de 2020** e datada para ser entregue 01 (um) ano após seu início, a construção da Orla do Capuxú é uma realidade bem distante para a população pauloafonsina e turistas que visitam nosso município. Ao realizar uma visita pode-se constatar a decadência e degradação do pouco que foi construído até o momento, sendo exposto a seguir.



**Anexo II** – Parte da estrutura que receberá o *deck* em madeira: parcialmente tomada pela vegetação – Orla do Capuxú.



**Anexo III** – Parte da estrutura do *deck* parcialmente tomada pela vegetação – Orla do Capuxú.

Outro fato que chamou atenção: a ausência de medidas de segurança que busquem alertar transeuntes (cidadãos e turistas) que ainda frequentam a localidade, a fim de preservá-los dos riscos iminentes de acidentes. Nas áreas mais próximas às residências, por exemplo, alguns moradores tomaram a iniciativa de fixar garrafas PET's, tentando alertar para a existência dos vergalhões expostos, mostradas nas fotografias a seguir.



**Anexo IV** – Moradores da Rua Bela Vista improvisam alertas para evitar incidentes ao longo da Orla do Capuxú.



**Anexo V** – Durante todo o trecho da área da Orla é possível identificar diversas pontos com “esperas” de vergalhões, sem qualquer tipo de proteção para evitar acidentes - Orla do Capuxú.

Além disso, foi possível notar também que trechos de meio fio já estão danificados, o que comprova o estado de abandono e falta de cuidado do poder público, relatado por diversos municíipes e demonstrados a seguir.



**Anexo VI** – Em destaque: trecho de meio fio parcialmente danificado.

### 3.1 Substituição das placas informativas

Outro fato que chamou atenção durante a visita está relacionado à substituição da placa indicativa: durante os anos de 2020 e 2021 a placa original era exposta normalmente, posteriormente, constatado o atraso na entrega deste espaço houve algumas modificações: sendo encobertos a identificação da PMPA e a data de conclusão, conforme a fotografia a seguir:



**Anexo VII** – Em destaque: placa indicativa com modificações – Orla do Capuxú.

Atualmente a placa foi substituída, não sendo mais exibidas quaisquer informações referentes a datas, valores ou empresas, apenas informa da “complementação da construção da orla”, mesmo sem a realização de qualquer atividade construtiva no local, conforme o anexo seguinte.



**Anexo VIII** – Nova placa fixada nos arredores da Orla do Capuxú.

## 4 CONCLUSÃO

Ao visitar o espaço destinado a construção da Orla do Capuxú, foi comprovada mais um caso de má gestão do recurso público. Somada a outras tantas obras igualmente inacabadas (que foram objetos de relatórios anteriores desta parlamentar: reforma do estádio municipal Álvaro de Carvalho, construção da Praça da Rua Aracajú) notamos o descaso empregado a tantas obras vultosas iniciadas no ano do pleito eleitoral de 2020.

Apenas das obras visitadas e relatadas até o momento, que estavam sob responsabilidade e desenvolvimento da PMPA e da empresa EREL CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, ultrapassa a importância de meio milhão de reais, sendo R\$186.894,71 referentes ao Estádio Álvaro de Carvalho e R\$ 324.358,19 aplicados na Orla do Capuxú, ou seja, precisamente chega-se a importância de: **R\$ 511.252,90 (Quinhentos e onze mil e duzentos e cinquenta e dois reais e noventa centavos).**

Mesmo diante de qualquer justificativa apresentada pelo Executivo a respeito da não conclusão destes equipamentos públicos, é alarmante a forma com que os espaços são abandonados, causando deterioração das poucas etapas que foram construídas até então. É importante frisar que a adoção de técnicas adequadas evita que sejam necessárias intervenções de retrabalho que, quando realizados, implicam em aditivos e, por consequência, oneram ainda mais os cofres públicos.

A Orla do Capuxú que foi prometida a turistas e a comunidade pauloafonsina como sendo uma das mais modernas orlas fluviais do país, tornou-se outro exemplo de ineficácia de gestão e má gerência dos recursos públicos em Paulo Afonso, o desrespeito ao povo é contínuo, uma vez que estes ficam cerceados do direito de utilizar tais espaços, pois a não conclusão destas obras dificultam o acesso e desfiguram ambientes que eram referência de turismo e lazer.



Evanilda Gonçalves de Oliveira  
-Vereadora-